



Calme

Nous contacter

115 m²

5 pièces

Reichstett



Sous offre

Surface	114.90 m ²
Séjour	52 m ²
Pièces	5
Chambres	4
Salle d'eau	1
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Campagne
Ouvertures	PVC
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	2
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence VA2008 **Magnifique 5 pièces de 129 m²** au sol avec **4 chambres**

Dans cette petite copropriété rénovée de 4 appartements seulement,

Le salon entièrement carrelé donne sur une cuisine non aménagée ouverte., et sur **une terrasse et jardin privatif 1 bureau ou chambre**

1 WC suspendu indépendant

Au 1er étage nous avons la partie nuit avec les **3 chambres**, la salle d'eau aménagée comprenant une douche, un WC suspendu, un plan vasque avec miroir.

Chauffage Gaz individuel

Logement jamais habité

ETAT IMPECCABLE

Garage double inclus.

Bien soumis au régime de la copropriété.

pas de procédures en cours.

Pour visiter:

Nathalie Rigaut Natimmo Barr 06 41 79 70 70

Agit sous délégation.

Dans une copropriété de 11 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie B, Classe climat C.. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/natimmo2/honoraires>

Les points forts :

- Proche commerces
- accès autoroutier proche



NATIMMO
8 rue de L'hôpital
67140 Barr
06 41 79 70 70



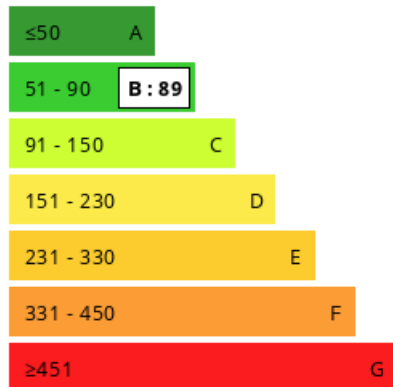
Nathalie RIGAUT
n.rigaut@natimmo-67.fr

06 41 79 70 70



Consommations énergétiques

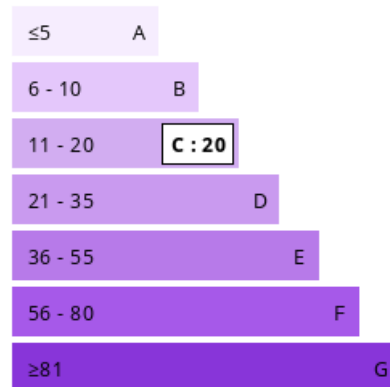
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)