



Enormément de cachet

99 m²

5 pièces

Barr, Barr



Vendu

Type d'appartement	Duplex
Surface	99.00 m ²
Surface au sol	104 m ²
Séjour	31 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	2
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée
Vue	Ville
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	325 €/an

Référence VA1996 Exclusivité Natimmo Barr

Magnifique appartement 5 pièces en duplex de 104 m² surface au sol et 99 m² carrez.

Entièrement rénové dans une petite copropriété de 3 logements.

Dernier étage.

Cet appartement va vous proposer:

Un beau salon-séjour de 31m² séparé par des **poutres** apparentes.

Une très belle cuisine faite par un artisan entièrement équipée.

Une salle de bain aménagée avec wc suspendu

A l'étage:

Une salle d'eau avec WC.

Trois chambres entre 11 et 13m² dont 1 avec placard intégré.

Un hall d'entrée avec dressing.

Aucun travaux à effectuer

1 cave

Appartement à saisir

6 lots

Pour visiter

Nathalie Rigaut Natimmo 06 41 79 70 70

Les points forts :

- centre ville
- calme
- proche commodités
- Entièrement rénové



NATIMMO
8 rue de L'hôpital
67140 Barr
06 41 79 70 70



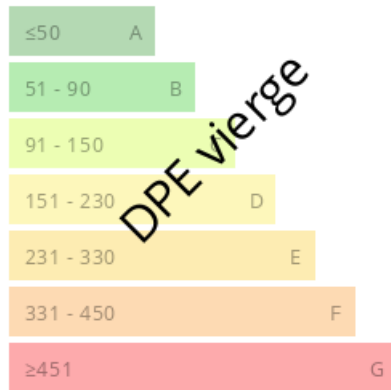
Nathalie RIGAUT
n.rigaut@natimmo-67.fr

06 41 79 70 70



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

NATIMMO au capital de 70 000 € • 8 rue de L'hôpital 67140 Barr • Téléphone 0641797070 • SIRET 52409668200025 • TVA FR83524096682 • Carte pro 67012018000031298 délivrée par CCI Alsace Alsace Eurométropole 67000 Strasbourg • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP181003055 auprès de crédit mutuel 55 rue de la Kirneck 67140 Barr

Document non contractuel